

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

„Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s ustanovením
§ 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
ve zjednodušeném podlimitním řízení.

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel veřejné zakázky:

Městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 – Krč

IČO: 00063584

(dále jen „zadavatel“)

1 Obsah

1. PREAMBULE	3
Definice pojmů	3
2. ÚDAJE O ZADAVATELI.....	4
2.1. Základní údaje o zadavateli	4
3. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE.....	5
3.1. Předmět a účel veřejné zakázky	5
3.2. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky.....	Chyba! Záložka není definována.
3.3. Klasifikace dle CPV kódů	6
4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI.....	7
4.1. Základní způsobilost	9
4.2. Profesní způsobilost.....	10
4.3. Technická kvalifikace	10
ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY	13
5.1. Členění nabídky.....	13
5.2. Forma.....	13
5.3. Varianty nabídky	14
6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM	17
7. NABÍDKOVÁ CENA	19
7.1. Způsob stanovení nabídkové ceny.....	19
7.2. Doložení výpočtu nabídkové ceny a výkaz výměr.....	19
7.3. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny.....	19
8. OSTATNÍ INFORMACE	20
8.1. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek	20
8.2. Termín a místo otevírání obálek	20
8.3. Způsob ukončení zadávacího řízení	20
8.4. Vysvětlení zadávací dokumentace	20
8.5. Prohlídka místa plnění	21
8.6. Práva zadavatele a zadávací lhůta	21
8.7. Zadávací lhůta	21
8.8. Ochrana informací.....	21
9. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY	23
10. PŘÍLOHY	24
PŘÍLOHA Č. 1 – DOKUMENTACE PROVÁDĚNÍ STAVBY	25
PŘÍLOHA Č. 2 – KRYCÍ LIST.....	26
PŘÍLOHA Č. 3 – VZORY ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ	28
PŘÍLOHA Č. 4 – DOLOŽENÍ NABÍDKOVÉ CENY..Chyba! Záložka není definována.	
PŘÍLOHA Č. 5 – SEZNAM PODDODAVATELŮ.....	31
Poznámka: Tabulku Dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů. .	31

1. PREAMBULE

Tato Zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymežujících předmět Veřejné zakázky v podrobnostech pro zpracování nabídky na Veřejnou zakázku (dále také „**Nabídka**“).

Definice pojmů

Dodavatel	Dodavatelem je fyzická či právnická osoba či více těchto osob společně, která/které nabízí provedení stavebních prací, jež jsou předmětem plnění Veřejné zakázky. Dodavatelem je i pobočka závodu (za sídlo dodavatele se pak v takovém případě považuje sídlo pobočky závodu).
Oprávněná osoba	Statutární orgán Dodavatele nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy Nabídku podává více Dodavatelů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno těmito Dodavateli) k jednáním týkajícím se podání Nabídky za Dodavatele, resp. k dalším úkonům s tím souvisejících.
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek, podle této Zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno Oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Smlouva	Smlouvou se rozumí smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci.
Stavební práce	Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací, jak jsou specifikovány v této Zadávací dokumentaci.
Účastník zadávacího řízení	Účastníkem zadávacího řízení je Dodavatel, který podal v zadávacím řízení nabídku.
Městská část Praha 4	Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč, IČO: 00063584. Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.praha4.cz/
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2. ÚDAJE O ZADAVATELI

2.1. Základní údaje o zadavateli

Zadavatel:	Městská část Praha 4
Sídlo:	Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč
Právní forma:	Obec, městská část
IČO:	00063584
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	JUDr. Pavel Šimice, vedoucí odboru právního Úřadu městské části Praha 4

Osoba zmocněná jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se veřejné zakázky	
Zmocněná osoba:	JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát
Sídlo:	Vinohradská 404/19, 120 00 Praha 2
IČ:	71466126
DIČ:	CZ7905280460
Číslo evidence ČAK	11697
Kontaktní osoba	Veronika Žáková
Tel.:	+420 224 823 733
E-mail:	zakazky@akjsn.cz
Kontaktní adresa zadavatele pro veškeré úkony související se zadávacím řízením	AK Janstová, Smetana & Nevečeřal, Vinohradská 404/19, 120 00 Praha 2

3. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

3.1. Předmět a účel veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle dokumentace pro provádění stavby zpracované dle právních předpisů upravujících oblast realizace stavebních prací do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a výkazu výměr, provést revitalizaci koupaliště Lhotka. Koupaliště se nachází v zastavěném území západní části katastrálního území Lhotka městské části Praha 4. Pozemek koupaliště je ohraničen stávajícím areálovým oplocením.

V rámci stavby bude jako první provedeno odstranění stávajícího vstupního jednopodlažního objektu na parc.č. 140/134. Tento objekt je nevyužitelný a jeho umístění není v souladu s navrženým architektonickým konceptem.

V rámci projektu je bude provedena zejména revitalizace stávající vodní nádrže. Nově je navrženo koupaliště se systémem přírodního čištění vody (tzv. Biotop). Jedná se o dvoukomorový systém veřejného bio-bazénu, který je tvořen užitkovou zónou a regenerační zónou. Regenerační zónu tvoří dvě vodní nádrže, které nebudou sloužit ke koupání. V těchto nádržích bude probíhat přírodní čištění vody bez použití chemických přípravků. Voda bude protékat rostlinami a mikroorganismy, které zajistí kvalitu vody ke koupání.

V rámci stavby dle dokumentace pro provádění stavby na akci „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“ – SUNCAD 10/2016 budou provedeny zejména následující práce:

- Demolice objektu p.č. 140/134
- Demolice prvků v areálu včetně terénních úprav
- Zázemí koupaliště a sportoviště – hlavní a vstupní budova
- Nádrže a bazénová technologie
- Čerpací vrt
- Cestní síť asfaltové a mlatové povrchy
- Venkovní posezné schody
- Oplocení areálu (v nejnútnejším rozsahu pro provoz areálu – vstupní oplocení + opravy)
- Travnaté hřiště
- Areálová podzemní technická infrastruktura – veškeré inženýrské sítě
- Přípojka kanalizace a vodovodu v ul. Jílovská
- Přípojka plynovodu v ul. Jílovská
- Prvky mobiliáře
- Sadové a vegetační úpravy

Dodavatel bude poskytovat stavební práce zadavateli na základě smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky respektovat platný právní řád České republiky.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je vymezeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy

na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

3.2. Doba a místo realizace veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky

Shora uvedené stavební práce a související dodávky budou realizovány na území Hlavního města Praha, Praha 4, k.ú. Lhotka 7280171 – p. č. 65, 66, 67, 140/66, 140/72, 140/83, 140/99, 140/102, 140/133, 140/134, 140/135, 1891/1,1894.

Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví, že s plněním předmětu veřejné zakázky bude započato bezprostředně po předání stavebního povolení stavby ze strany zadavatele vítěznému dodavateli. Zadavatel předpokládá, že stavební povolení bude vydáno počátkem měsíce února 2017. Ihned po předání stavebního povolení dojde ze strany vítězného dodavatele k převzetí staveniště a započítí stavebních prací.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude ukončeno ve lhůtě uvedené v nabídce vítězného dodavatele (délka výstavby je předmětem hodnocení) nejpozději však do 10 měsíců od předání staveniště vítěznému dodavateli.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 48.984.939,58 Kč bez DPH.

3.3. Klasifikace dle CPV kódů

45000000-7 Stavební práce

45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

45212212-5 - Stavební úpravy plováren

45212200-8 - Stavební úpravy sportovních zařízení

4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje prokázání splnění minimální úrovně **základní a profesní způsobilosti** a rovněž **technické kvalifikace** uvedených dále v této zadávací dokumentaci.

Doklady o kvalifikaci předkládají Dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích dle ust. § 45 odst. 1 ZZVZ a mohou je nahradit čestným prohlášením v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. **Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

Povinnost předložit doklad může Dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz však musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Je-li Zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být učiněno oprávněnou osobou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán Dodavatele, doporučuje Zadavatel, aby přílohou Nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem Dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky

1) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou předložení výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele. Tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem. Pokud však Dodavatel prokazuje prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. a) (seznam stavebních) nebo d) ZZVZ (osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci) vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek znít tak, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje,

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že dle platné právní úpravy musí písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky obsahovat podrobné vymezení tohoto plnění, tj. **uvedení konkrétního druhu stavebních prací**, které budou poddodavatelem prováděny. Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že nebude akceptovat vymezení předmětného závazku výhradně prostřednictvím obecných proklamací.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kritéria dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ.

a. Poddodavatel

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tito známi a uvést, jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

b. Společná účast dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika Dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z Dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ samostatně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob se ustanovení § 83 ZZVZ užije obdobně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů na předmětu plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Závazek společné odpovědnosti bude v souladu s ust. § 83 odst. 2 ZZVZ vyplývat z písemného závazku jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky (poddodavatelská smlouva).

2) Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn nahradit zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci dodavatele předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení Dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti.

3) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložil-li Dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro podání nabídek, nahrazuje tento výpis doklad prokazující

- a. základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a
- b. profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

4) Prokázání kvalifikace pomocí certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů

V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze v zadávacím řízení prokázat kvalifikaci.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

4.1. Základní způsobilost

Dodavatel je v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů nebo předložením čestného prohlášení, z nichž bude vyplývat, že Dodavatel splňuje požadavky na základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Způsobilým je Dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
 - je-li Dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
 - je-li Dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
 - je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti (zadavatel si rovněž vyhrazuje právo tyto doklady požadovat již v průběhu zadávacího řízení od kteréhokoliv dodavatele), tedy:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,

- výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

4.2. Profesionální způsobilost

Splnění profesionálních způsobilostí prokáže Dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ prosté kopie níže uvedených dokladů či je nahradí čestným prohlášením, z něhož bude vyplývat, že Dodavatel disponuje:

- ve vztahu k České republice **výpisem z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **dokladem o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje:

- **živnostenským oprávněním pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Vybraný účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění profesionální způsobilosti (zadavatel si rovněž vyhrazuje právo tyto doklady požadovat již v průběhu zadávacího řízení od kteréhokoliv dodavatele), tedy:

- ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje:

- **živnostenským oprávněním pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

4.3. Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže Dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ čestné prohlášení nebo níže uvedené doklady, z nichž bude vyplývat, že Dodavatel splňuje minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů stanovených níže.

Vybraný účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace (zadavatel si rovněž vyhrazuje právo tyto doklady požadovat již v průběhu zadávacího řízení od kteréhokoliv dodavatele), tedy:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ – Seznam stavebních prací poskytnutých Dodavatelem za**

posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu by měly být uvedeny zejm. tyto informace: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby.

Dodavatel je oprávněn místo Seznamu stavebních prací a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění Dodavatele.

Dodavatel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných stavebních prací uvede, zda byly realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl Dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány Dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- realizace alespoň **dvou novostaveb** občanské vybavenosti, jejichž součástí bylo rovněž i provedení inženýrských sítí a zpevněných ploch (např. komunikací) o **minimálním finančním objemu 18 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě**,
- realizace alespoň jedné stavební práce spočívající **v realizaci novostavby přírodního koupaliště (typu – biotop) s nádrží opatřenou fólií zabraňující průsaku vody, s přírodním způsobem čištění vody dvou-komorovým systémem**, který je tvořen první komorou užitkovou a druhou komorou s regenerační zónou, **o celkové vodní ploše min. 3000 m²**,
- **stavební práce zahrnující dodávku a montáž interiérového zařízení pro šatny** (např. šatní skříňky, převlékácké boxy v rámci veřejného sportoviště, koupaliště, bazénu atp.) **v minimální hodnotě 500 tis. Kč bez DPH.**

b) dle § 79 odst. 2 písm. c) ZVZ - Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k Dodavateli, a dále **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZVZ - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, které budou stavební práce poskytovat.

Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu Dodavatele určenému k plnění veřejné zakázky, jsou alespoň 2 technici – vedoucí pracovníci, kteří splňují níže uvedené minimální požadavky Zadavatele na tyto osoby.

Dodavatel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů, dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k účastníkovi, podíl na realizaci této veřejné zakázky, vlastnoruční podpis uváděné osoby.

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,

- min. 5 let praxe v oboru stavebnictví,
- zkušenost s vedením min. 3 stavebních prací , jejichž předmětem byla novostavba občanské vybavenosti v hodnotě min. 18 mil. Kč bez DPH pro každou z nich.

Zástupce stavbyvedoucího:

- autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářských staveb, V případě, že zadavatel prokáže, že Hlavní stavbyvedoucí disponuje rovněž autorizací inženýra v oboru vodohospodářské stavby (nad rámec autorizace pro pozemní stavby), je možné kvalifikaci Zástupce stavbyvedoucího splnit osobou, která je technikem, nikoliv inženýrem v oboru vodohospodářských staveb.
- min. 5 let praxe v oboru vodohospodářských staveb,
- zkušenost s vedením min. 3 stavebních prací , jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce vodohospodářské stavby v hodnotě min. 15 mil. Kč bez DPH pro každou z nich

Zadavatel požaduje, aby

- byly požadované zkušenosti členů realizačního týmu doloženy v profesním životopise příslušného člena realizačního týmu konkrétními projekty s uvedením výše požadovaných údajů o projektech,
- byla délka praxe členů realizačního týmu výslovně uvedena v profesním životopise příslušného člena realizačního týmu,
- byl doklad o odborné způsobilosti příslušného člena realizačního týmu a doklad o ukončeném vzdělání příslušného členy realizačního týmu přiložen v kopii.

5. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Dodavatel zpracuje nabídku v písemné formě, v **českém jazyce**, v listinné podobě v souladu s požadavky Zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZVZZ.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé kapitoly nabídky byly odděleny samostatnými prázdnými listy (tzv. oddělovače), Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé kapitoly nabídky byly odděleny samostatnými prázdnými listy (tzv. oddělovače), které umožní jednoduchou orientaci mezi jednotlivými částmi textu nabídky a jejími přílohami.

Požadavky Zadavatele na způsob zpracování a formu nabídky mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou pouze doporučující povahy.

Zadavatel sděluje dodavatelům, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tak stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v listinné podobě.

5.1. Členění nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka Dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

1. **Krycí list nabídky** (vzor uvedený v Příloze č. 2 této).
2. **Obsah nabídky.**
3. **Plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení.
4. **Seznam poddodavatelů** včetně uvedení jejich identifikačních údajů a podílu na realizaci předmětu veřejné zakázky (dodavatel může využít vzor v příloze této kvalifikační dokumentace); v případě, že dodavatel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.
5. **Písemný závazek poddodavatele či jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm.) d) ZZVZ**, pokud je jejich prostřednictvím prokazována kvalifikace.
6. Doklady k prokázání splnění **základní způsobilosti**;
7. Doklady k prokázání splnění **profesní způsobilosti**;
8. Doklady k prokázání **technické kvalifikace**.
9. List s uvedením **nabídkové ceny** a její popis v předepsaném členění.
10. **Návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
11. **Návrh plánu organizace výstavby v souladu s kapitolou 5.4 této zadávací dokumentace.**
12. **Doklad o složení jistoty dle ust. § 41 ZZVZ.**

5.2. Forma

Dodavatel předloží Nabídku v jednom originále, Zadavatel doporučuje zpracovat a podat Nabídku též v jedné kopii (tj. 1 originál a 1 kopie). Součástí Nabídky bude CD s elektronickou verzí Nabídky.

Originál Nabídky bude na titulní stránce v pravém horním rohu označen „ORIGINÁL“. Kopie Nabídky musí obsahovat na titulní straně v pravém horním rohu označení „KOPIE“.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná a včetně příloh svázaná. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Originál Nabídky bude zabezpečen proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy, tj. např. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu otiskem razítka. V případě podání Nabídky v kroužkovém pořadači či podobném technickém provedení, musí být tato zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy, ovšem opět tak, aby bylo možné jednotlivé listy při listování Nabídkou bezproblémově obracet.

Všechny listy Originálu Nabídky budou ve spodním okraji listiny očíslovány nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 na straně obsahu (např. ručně psané). Pro účely tohoto číslování se nepočítá titulní strana Nabídky ani listy oddělovačů. Vkládá-li Dodavatel do Nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, Dodavatel zřetelně odlišně očíslovuje i tyto všechny strany znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

Nabídku podá Dodavatel v předepsaném počtu vyhotovení v jedné neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce či jiném obalu, označeném podle níže uvedeného vzoru:

[Poštovní adresa Dodavatele]

„Název Veřejné zakázky“

Neotevírat před termínem otevírání obálek!

Adresa pro podání Nabídky

V levé horní části lící strany obálky (obalu) bude Nabídka označena identifikací Dodavatele, pod ní bude výrazným způsobem uveden **název Veřejné zakázky** a níže text „**NEOTEVÍRAT PŘED TERMÍNEM OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK!**“. Poštovní adresa místa pro předání Nabídek bude obvyklým způsobem uvedena v pravém dolním rohu (viz výše uvedený vzor).

5.3. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty Nabídky.

5.4. Další informace a požadavky zadavatele na zpracování nabídky

1. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

3. Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.
4. Vítězný dodavatel bude povinen před podpisem smlouvy zadavateli předložit doklady dle ust. § 104 odst. 2 ZZVZ, tj. zejména identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zvláštního právního předpisu.
5. Účastník předloží jako součást nabídky níže uvedené doklady prokazující technologické zdůvodnění lhůty výstavby, které musí obsahovat technologicky správný postup výstavby, časového řešení stavby, který bude proveden formou ohodnoceného síťového grafu, kde prvky jsou dílčí stavební procesy (práce jednotlivých pracovních čtí v příslušných technologických etapách jednotlivých objektů) a vazby vyplývají z rozboru prostorové a technologické struktury procesu výstavby. Z výpočtu síťového grafu vzejde časová struktura komplexního stavebního procesu a tím i technologicky zdůvodněná celková lhůta výstavby (výpočtem doby jednotlivých procesů a jejich nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů v týdnech od začátku výstavby), která nesmí přesáhnout lhůtu uvedenou účastníkem ve smlouvě o dílo (dobu provedení díla v kalendářních dnech). Z předložených dokumentů musí být zřejmá použitá metoda a způsob jeho zpracování.

Technologický rozbor (normál) s návazností na soupis prací (dále jen „technologický rozbor“), který znázorňuje technologickou strukturu správného výrobního procesu stavby v členění do dílčích stavebních procesů, které znázorňují práci jednotlivých pracovních čtí a jsou řazeny v technologickém sledu. V tomto dokumentu musí být též znázorněno, které položky soupisu prací budou vyráběny kterou pracovní čtou, tedy jakým dílčím stavebním procesem. Toto přiřazení položek soupisu prací dílčím stavebním procesům je požadováno pro položky soupisu prací, které jsou očíslovány svým jednoznačným číslem dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací, nebo podobným. Technologický rozbor tak bude zobrazovat správný návrh technologické dělby práce. Technologický rozbor bude dále obsahovat názvy dílčích stavebních procesů, měrné jednotky produktů, objem a cenu produktu procesů, návrh složení pracovních čtí určením počtu pracovníků, normu času, součinitel napětí norem, výpočet celkové skutečné pracnosti produktů stavebních procesů a doby jednotlivých dílčích stavebních procesů (v týdnech). Technologický rozbor může obsahovat i další relevantní údaje.

Tabulková forma síťového grafu (dále jen „síťový graf“); tj. soupis vazeb mezi jednotlivými činnostmi uvedenými v technologickém rozboru vč. jejich dob (v týdnech) a termínů jejich nejdříve možných a nejpozději přípustných začátků a konců. Tento soupis musí vycházet ze zadávací dokumentace pro tuto konkrétní zakázku a musí modelovat správný postup výstavby. Určení těchto vazeb je podstatné pro správné sestavení harmonogramu, který je zadavatelem dále požadován. Dodavatel zpracuje síťový graf pouze pro činnosti, které jsou součástí předmětu díla, a to s ohledem na požadavky stanovené zadávací dokumentací, včetně projektové dokumentace. S jinými činnostmi a vlivy, které nebude účastník provádět, nebude uvažovat, resp. bude uvažovat s ideálním stavem.

Harmonogram - časový plán (v týdnech) naváže na zpracovaný technologický rozbor a síťový graf a bude zobrazovat časovou strukturu správného technologického postupu výrobního procesu stavby. Jeho členění bude shodné s členěním technologického rozboru, tedy v technologické struktuře dílčích stavebních procesů řazených v technologickém sledu. Bude obsahovat hlavní technologické vazby mezi

procesy, které vyplývají ze síťového grafu. Ve vlastním harmonogramu bude vyznačena kritická cesta a celkové rezervy u procesů, které nejsou na kritické cestě. U každého procesu uvedeného v harmonogramu bude vyznačen název procesu, měrná jednotka produktu, objem produktu, cena, norma času, pracnost, počet pracovníků, doba činnosti (v týdnech), celková rezerva a termíny nejdříve možných a nejpozději přípustných začátků a konců. Měřítko časové osy harmonogramu bude v týdnech s přiřazením do kalendáře. Časoprostorový graf navazující na zpracovaný technologický rozbor a síťový graf zobrazující časovou a prostorovou strukturu procesu realizace stavby, s vodorovnou osou časovou odpovídající časové ose harmonogramu a svislou osou prostorovou, kde jsou uvedeny jednotlivé prostorové úseky objektů, které jsou součástí stavby objektů. Jeho členění bude shodné s členěním technologického rozboru, tedy v technologické struktuře dílčích stavebních procesů.

Výše uvedené dokumenty vypracované dle shora uvedených požadavků je účastník povinen předložit v nabídce.

Nepředložení výše uvedených dokumentů, případně předložení dokumentů, ze kterých nebude vyplývat, že navržená lhůta výstavby v rámci nabídky je realizovatelná, znamená nesplnění zadávacích podmínek.

6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základním hodnotícím kritériem pro zadání Veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ, přičemž jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje Zadavatel takto:

Dílčí kritéria hodnocení a jejich váha

- | | |
|--|----------|
| 1. Výše nabídkové ceny bez DPH | váha 65% |
| 2. Doba realizace díla (v kalendářních dnech) | váha 25% |
| 3. Poskytnutá záruka za jakost | váha 10% |
| a) Délka záruční doby na přírodní koupaliště (biotop), váha 5% (min. 60 měsíců) | |
| b) Délka záruční doby na zbývající stavební část, váha 5% (min. bude hodnocena 60 měsíců a max. bude hodnocena 96 měsíců). | |

Nabídky budou hodnoceny dle níže uvedených kritérií:

1. Výše nabídkové ceny

Jednotlivým nabídkám přidělí hodnotící komise body (stupnice 1 – 100), přičemž nejvyšší počet bodů obdrží nabídka s nejnižší nabídkovou cenou dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nejnižší předložená nabídková cena}}{\text{Nabídková cena hodnocené nabídky}} = \text{Výsledný počet bodů}$$

Výsledný počet bodů bude vynásoben příslušnou vahou daného dílčího hodnotícího kritéria a zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

Hodnotící komise bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu bez DPH.

Před samotným hodnocením budou nabídkové ceny posouzeny analogicky z hlediska § 113 ZZVZ, tedy zda se nejedná o tzv. mimořádně nízké nabídkové ceny.

2. Doba realizace díla (v kalendářních dnech)

Maximální přípustná doba realizace díla je 10 kalendářních měsíců ode dne předání staveniště. Pokud dodavatel nabídne delší délku realizace díla, bude jeho nabídka vyloučena ze zadávacího řízení.

Jednotlivým nabídkám přidělí hodnotící komise body (stupnice 1 – 100), přičemž nejvyšší počet bodů obdrží nabídka s nejkratší dobou realizace díla dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nejkratší nabízená doba realizace díla}}{\text{Doba realizace hodnocené nabídky}} = \text{Výsledný počet bodů}$$

Výsledný počet bodů bude vynásoben příslušnou vahou daného dílčího hodnotícího kritéria a zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

3. Poskytnutá záruka za jakost

a) délka záruční doby na přírodní koupaliště (biotop). Minimální zadavatelem požadovaná hodnota tohoto kritéria činí 60 měsíců. Pokud bude nabídka obsahovat hodnotu, která nebude ležet v zadavatelem požadovaném intervalu, bude předmětná nabídka vyloučena ze zadávacího řízení.

Jednotlivým nabídkám přidělí hodnotící komise body (stupnice 1 – 100), přičemž nejvyšší počet bodů obdrží nabídka s nejkratší dobou realizace díla dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nabízená délka záruky}}{\text{Nejdelší nabízená délka záruky}} = \text{Výsledný počet bodů}$$

Výsledný počet bodů bude vynásoben příslušnou vahou daného dílčího hodnotícího kritéria a zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

b) délka záruční doby na zbývající stavební část. Minimální zadavatelem požadovaná hodnota tohoto kritéria činí 60 měsíců, maximální následně 96 měsíců. Pokud bude nabídka obsahovat hodnotu, která nebude ležet v zadavatelem požadovaném intervalu, bude předmětná nabídka vyloučena ze zadávacího řízení.

Jednotlivým nabídkám přidělí hodnotící komise body (stupnice 1 – 100), přičemž nejvyšší počet bodů obdrží nabídka s nejkratší dobou realizace díla dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nabízená délka záruky}}{\text{Nejdelší nabízená délka záruky}} = \text{Výsledný počet bodů}$$

Výsledný počet bodů bude vynásoben příslušnou vahou daného dílčího hodnotícího kritéria a zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

7. NABÍDKOVÁ CENA

7.1. Způsob stanovení nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v korunách českých (CZK).

Nabídková cena bude dále strukturována v korunách českých v tomto členění:

- celková nabídková cena bez DPH (v CZK),
- sazba DPH, která se vztahuje k nabídkové ceně (v %),
- celková nabídková cena s DPH (v CZK).

Nabídková cena za provedení veřejné zakázky je stanovena po dobu trvání smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek článku 7.3. Uvedená **celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady**, které dodavateli vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky.

Dodavatel uvede nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (viz vzor uvedený v příloze č. 2).

7.2. Doložení výpočtu nabídkové ceny a výkaz výměr

Kalkulaci nabídkové ceny dodavatel zároveň zpracuje oceněním jednotlivých prací a dodávek ve výkazu výměr ve struktuře a členění dle položkového rozpočtu, který je součástí dokumentace definované v příloze č. 1 této zadávací dokumentace (dále jako „**položkový rozpočet**“). Položkový rozpočet bude tvořit přílohu smlouvy.

Rozpočet k ocenění musí být oceněn v souladu s podmínkami realizace stavby specifikovanými v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Účastník je povinen ocenit všechny položky uvedené v příloze (v Položkovém rozpočtu). V případě, že účastník neocení některou z položek v rozporu s tímto ustanovením, případně uvede nulovou hodnotu, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nesplnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.

7.3. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“. Nabídková cena **může být překročena pouze** v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající změně těchto předpisů. Další podmínky pro překročení nabídkové ceny jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

8. OSTATNÍ INFORMACE

8.1. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat poštou nebo osobně na **místě pro předávání Nabídek** na adrese: AK Janstová, Smetana & Nevečeřal, Vinohradská 404/19, 120 00 Praha 2, v pracovní dny od 9.00 do 16.00 hodin, nejpozději však do konce lhůty pro podávání Nabídek (**Lhůta**).

Lhůta pro podání nabídek končí **30. 11. 2016 v 10:00 hod.**

Dodavatelé mohou podat Nabídku na výše uvedenou adresu rovněž poštou tak, aby takto podané Nabídky byly doručeny nejpozději do konce výše uvedené Lhůty.

Za rozhodující pro doručení Nabídky je vždy považován **okamžik převzetí Nabídky na výše uvedené adrese**. Nabídky předložené nebo doručené po uplynutí Lhůty, nebudou zařazeny do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.

8.2. Termín a místo otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **60 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídek**, a to v sídle zadavatele v budově Úřadu MČ Praha 4 v místnosti č. 7.14 v 7. patře na adrese Antala Staška 2059/80b v Praze 4.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit zástupci účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli do konce lhůty. Z organizačních důvodů je omezen počet zástupců každého účastníka zadávacího řízení na jednu fyzickou osobu.

Zadavatel je oprávněn od zástupců účastníků zadávacího řízení vyžadovat předložení platné plné moci. Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení, doloží tuto skutečnost pouze předložením občanského průkazu; občanský průkaz předloží i účastník zadávacího řízení - fyzická osoba.

8.3. Způsob ukončení zadávacího řízení

Zadávací řízení na Veřejnou zakázku může být ukončeno:

- uzavřením Smlouvy s vítězným Dodavatelem dle § 124 odst. 1 ZZVZ,
- uzavřením Smlouvy s Dodavatelem umístěným v dalším pořadí, jestliže nedojde k uzavření Smlouvy s vítězným Dodavatelem (§ 125 odst. 1 ZZVZ),
- zrušením zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v souladu s § 127 ZZVZ,
- pokud Zadavatel neodešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru Dodavatele.

8.4. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn Zadavatele požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany Dodavatelů Zadavateli zaslána písemně, osobě zmocněné jednat jménem Zadavatele ve věcech týkajících se Veřejné zakázky dle čl. 1 této Zadávací dokumentace a to alespoň 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty nejpozději ve lhůtě stanovené ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, odešle nebo předá Zadavatel současně všem Dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

8.5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **21. 11. 2016**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění proběhne v **10 hodin** před vstupem do objektu: hlavní brána v severozápadní části areálu v ulici Nad Koupadly, Praha 4. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Bc. Gabriela Sýkorová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, odbor právní, Úřad městské části Praha 4, tel. č. 261 192 157, gabriela.sykorova@praha4.cz.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení Dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Prohlídka není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku dodatečných informací k zadávací dokumentaci je nutno postupovat analogicky dle § 98 ZZVZ.

8.6. Práva zadavatele a zadávací lhůta

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané Nabídky.

8.7. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem v souladu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ v délce trvání 9 měsíců.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle ustanovení § 246 ZZVZ.

8.8. Jistota

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty ve výši **950.000 Kč** (slovy devět set padesát korun českých) následujícím způsobem:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, poskytl-li jistotu formou složení částky na účet zadavatele, toto sdělení bude provedeno formou předložení potvrzení banky o složení peněžní částky v požadované výši v hotovosti na účet specifikovaný zadavatelem, nebo kopie výpisu z účtu účastníka zadávacího řízení potvrzená jeho statutárním orgánem prokazující převedení požadované peněžní částky ve prospěch účtu zadavatele,
- předložením originálu záruční listiny obsahující bezpodmínečný závazek banky vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Údaje relevantní pro složení jistoty:

Požadovaná výše jistoty	950.000 Kč
Číslo účtu	6015-2000832359
Kód banky	0800
Název banky	Česká spořitelna a.s.
Adresa pobočky	Praha 4, Nuselská 1

Účastník zadávacího řízení použije k identifikaci platby následující platební symboly:

Variabilní symbol	845025
Specifický symbol	IČO účastníka zadávacího řízení (není-li IČO přiděleno uvede účastník své datum narození).

8.9. Ochrana informací

Údaje nebo sdělení, které Dodavatel poskytl Zadavateli, se považují za důvěrné, pokud je Dodavatel jako důvěrné označil.

Zadavatel není povinen v souladu s ustanovením § 218 odst. 3 ZZVZ uveřejnit informaci dle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by takové uveřejnění mohlo porušit právo Dodavatele na ochranu obchodního tajemství či by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

9. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymežující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 6 této Zadávací dokumentace). Dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy v listinné podobě.

Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto: **[doplní účastník zadávacího řízení]**. Jiná doplnění nebo změny Smlouvy nejsou přípustná.

Návrh Smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou k tomuto právnímu úkonu oprávněnou. Zadavatel doporučuje, aby originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění byly v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

Pod podpisem oprávněné osoby bude uvedeno její jméno, příjmení, funkce a obchodní firma.

Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy či návrhu smlouvy upraveného v rozporu s podmínkami stanovenými touto Zadávací dokumentací není předložením řádného návrhu smlouvy účastníkem zadávacího řízení.

Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že účastníci zadávacího řízení nejsou povinni v nabídce přikládat k návrhu smlouvy o dílo její přílohy. Po podpisu smlouvy budou její nedílnou součástí tyto přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění;

Příloha č. 2 Položkový rozpočet dle specifikace uvedené v kapitole 5.4 ZD;

10. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Dokumentace pro provedení stavby, výkaz výměr

Příloha č. 2 – Krycí list

Příloha č. 3 – Vzory čestného prohlášení

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Text návrhu smlouvy o dílo

V Praze dne 10. listopadu 2016

JUDr. Pavel Šimice, v.r.
vedoucí odboru právního
Úřadu městské části Praha 4

PŘÍLOHA Č. 1 – DOKUMENTACE PROVÁDĚNÍ STAVBY

Projektová dokumentace pro provedení stavby a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (zpracované společností SUNCAD, s.r.o., IČO 26689707, se sídlem Špotzova 6, 161 00 Praha 6)

PŘÍLOHA Č. 2 – KRYCÍ LIST

„Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“

Zadavatel	
Název	Městská část Praha 4
Sídlo	Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 – Krč
IČ	00063584
Dodavatel	
Název	
Sídlo/místo podnikání	
Adresa pro poštovní styk	
Právní forma dodavatele / spisová značka v obchodním rejstříku	
IČ / DIČ	
Forma podniku dodavatele	<i>Dodavatel uvede, zdali je malým, středním nebo velkým podnikem dle Doporučení Komise č. 2003/361/ES, o definici mikropodniků, malých a středních podniků</i>
Osoba oprávněná jednat za dodavatele	
Ukázka vlastnoručního podpisu osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Kontaktní osoba	
Telefon / Fax / E-mail	

Nabídka účastníka obsahuje celkem _____ ručně číslovaných stran, včetně číslování na originálech či úředně ověřených opisech dokumentů.

Jakožto účastník dále prohlašuji, že níže uvedená celková nabídková cena za provedení veřejné

zakázky s názvem „**Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4**“ zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky, je stanovena po dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v zadávací dokumentaci, resp. návrhu smlouvy. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Dále rovněž prohlašuji, že mnou uvedené hodnoty dalších hodnotících kritérií jsou realistické a budou z mé strany dodržovány po celou dobu trvání veřejné zakázky.

Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota
Nabídková cena	<i>Doplňte částku bez DPH</i>
Doba realizace díla	<i>Doplňte hodnotu v kalendářních dnech</i>
Délka záruční doby na přírodní koupaliště (biotop)	<i>Doplňte hodnotu v měsících (min. 60 měsíců)</i>
Délka záruční doby na zbývající stavební část	<i>Doplňte hodnotu v měsících (min. 60 měsíců max. 96 měsíců)</i>

Podpis nabídky	
Podpis oprávněné osoby	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Razítko, datum	

PŘÍLOHA Č. 3 – VZORY ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ

Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů

Společnost: [identifikační údaje ve smyslu § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek], **zastoupená** [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti, nebo zástupce]

jakožto účastník v zadávacím řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“ tímto čestně prohlašuje, že splňuje níže uvedené kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem, tj. že je dodavatelem, který, resp. kterému:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
 - je-li Dodavatelem právnická osoba, splňuje výše uvedenou způsobilost tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
 - je-li Dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, splňuje výše uvedenou způsobilost tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
 - je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, splňuje výše uvedenou způsobilost tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla dodavatele.

PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- a) Disponuje ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) disponuje dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušným živnostenským oprávněním, přičemž tímto dokladem je:
 - živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- a) za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení realizoval:
 - alespoň **dvě novostavby** občanské vybavenosti, jejichž součástí bylo rovněž i provedení inženýrských sítí a zpevněných ploch (např. komunikací) **o minimálním finančním objemu 18 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě,**
 - alespoň jednu stavební práci spočívající **v realizaci novostavby přírodního koupaliště (typu – biotop) s nádrží opatřenou fólií zabraňující průsaku vody, s přírodním způsobem čištění vody dvou-komorovým systémem, který je tvořen první komorou užitkovou a druhou komorou s regenerační zónou, o celkové vodní ploše min. 3000 m²,**
 - **stavební práce zahrnující dodávku a montáž interiérového zařízení pro šatny** (např. šatní skříňky, převlékací boxy v rámci veřejného sportoviště, koupaliště, bazénu atp.) **v minimální hodnotě 500 tis. Kč bez DPH.**
- b) disponuje realizačním týmem určeným k plnění veřejné zakázky, jež obsahuje pracovníky splňující následující minimální požadavky:

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,
- min. 5 let praxe v oboru stavebnictví,
- zkušenost s vedením min. 3 stavebních prací na pozici hlavního stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla novostavba občanské vybavenosti v hodnotě min. 18 mil. Kč bez DPH pro každou z nich.

Zástupce stavbyvedoucího:

- autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářských staveb, (V případě, že zadavatel prokáže, že Hlavní stavbyvedoucí disponuje rovněž autorizací inženýra v oboru vodohospodářské stavby, je možné kvalifikaci Zástupce stavbyvedoucího splnit osobou, která je technikem, nikoliv inženýrem v oboru vodohospodářských staveb.)
- min. 5 let praxe v oboru vodohospodářských staveb,
- zkušenost s vedením min. 3 stavebních prací na pozici zástupce stavbyvedoucího či hlavního stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce vodohospodářské stavby v hodnotě min. 15 mil. Kč bez DPH pro každou z nich

V.....dne.....

podpis

Název účastníka, jméno a příjmení, funkce

PŘÍLOHA Č. 4 – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka na poskytnutí stavebních prací zadaná v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel, resp. část kvalifikace, kterou prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazuje														
„Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“																
1.	<table border="1"> <tr> <td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Spisová značka v obchodním rejstříku:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td></td> </tr> </table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:		Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:		IČ:		Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:		Spisová značka v obchodním rejstříku:		Tel./fax:		E-mail:		<p><i>Dodavatel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem a zároveň % vyjádření části zakázky, již bude poddodavatel realizovat</i></p>
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:																
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:																
IČ:																
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:																
Spisová značka v obchodním rejstříku:																
Tel./fax:																
E-mail:																
2.	<table border="1"> <tr> <td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Spisová značka v obchodním rejstříku:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td></td> </tr> </table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:		Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:		IČ:		Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:		Spisová značka v obchodním rejstříku:		Tel./fax:		E-mail:		<p><i>Dodavatel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem a zároveň % vyjádření části zakázky, již bude poddodavatel realizovat</i></p>
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:																
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:																
IČ:																
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:																
Spisová značka v obchodním rejstříku:																
Tel./fax:																
E-mail:																

Poznámka: Tabulku Dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.